

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

**Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 02.06.2017 г., поступившего на рассмотрение 02.06.2017 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
<b>02.06.2017 № 99/2017/19209610</b>			
Кадастровый номер:		<b>66:41:0707011:20</b>	

Номер кадастрового квартала:	66:41:0707011
Дата присвоения кадастрового номера:	10.04.2008
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир дом 126 по улице Владимира Высоцкого. Участок находится примерно в в 200 метрах от ориентира по направлению на юго-восток. Почтовый адрес ориентира: Свердловская область, г. Екатеринбург
Площадь:	5044 +/- 25кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	44534030.84
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	66:41:0707011:2195, 66:41:0707011:2197, 66:41:0707011:2196
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	многоэтажная жилая застройка (этажность до 16 этажей включительно), коммунальное обслуживание, земельные участки (территории) общего пользования;
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Камалтдинова Юлия Домниковна

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.

## Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____	Раздела <b>2</b>	Всего листов раздела <b>2</b> : ____	Всего разделов: ____
Всего листов выписки: ____			
<b>02.06.2017 № 99/2017/19209610</b>			
Кадастровый номер:		<b>66:41:0707011:20</b>	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Общество с ограниченной ответственностью "АКТИВСТРОЙГРУПП", ИНН: 6679044168
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 66-66/001-66/001/603/2015-867/2 от 20.04.2015
3.	Документы-основания:	3.1.	Договор купли-продажи земельного участка от 01.04.2015 г.
4.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
6.	Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

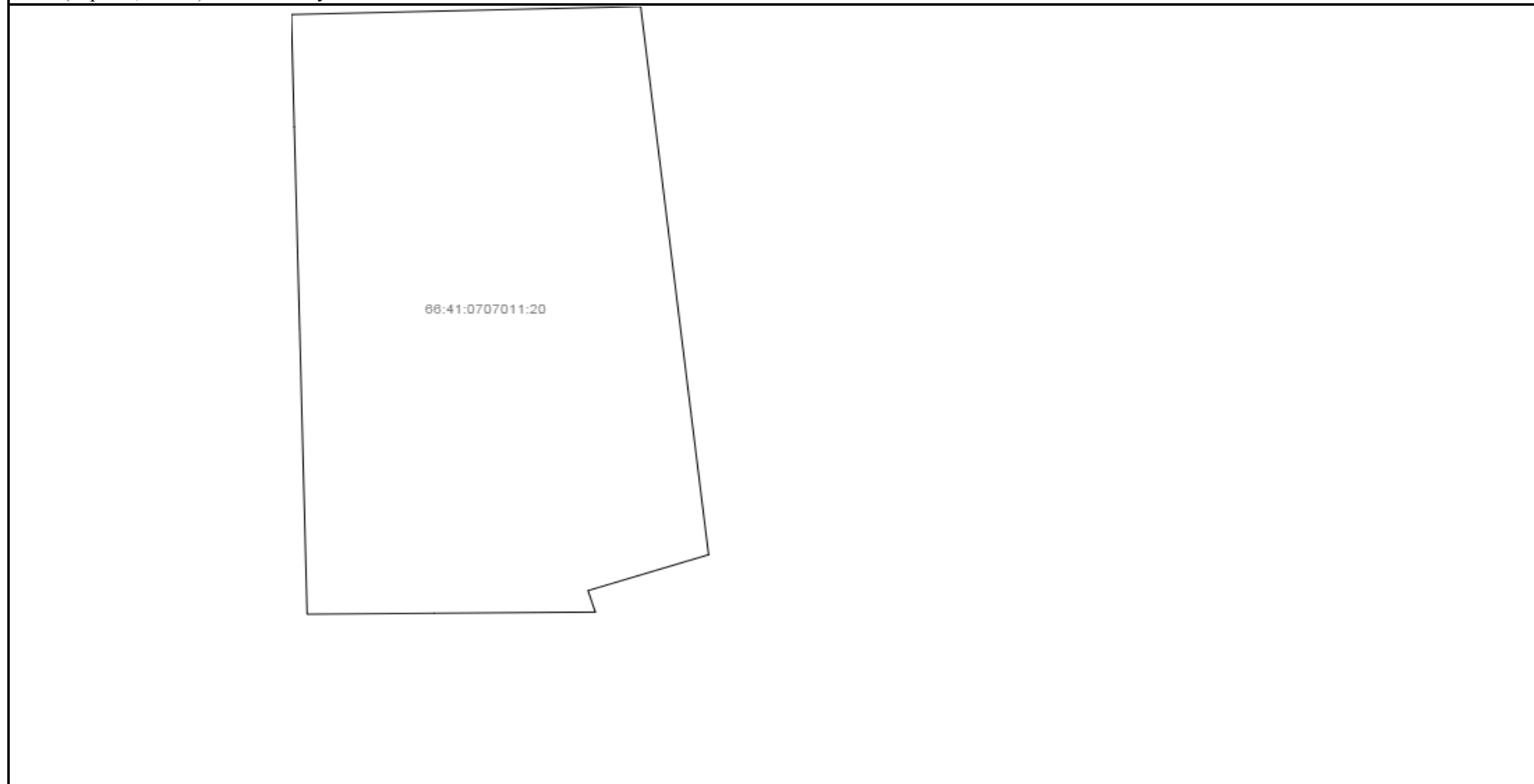
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.

## Описание местоположения земельного участка

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <b>3</b>	Всего листов раздела <b>3</b> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
<b>02.06.2017 № 99/2017/19209610</b>			
Кадастровый номер:		<b>66:41:0707011:20</b>	

План (чертеж, схема) земельного участка:



Масштаб 1:	Условные обозначения:		
------------	-----------------------	--	--

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.